

Priser for planforslag og konsekvensutredninger, tiltakssaker, delingssaker og seksjoneringsaker, oppmålings tjenester, kartlegging og kommunal-tekniske tjenester for 2019 er fastsatt slik:

Planforslag og konsekvensutredninger

Reguleringsplaner: Behandlingsgebyr	14 520
For areal inntil 5000	6 660
For arealer over 5000 kvm	16 500
Der eiendomsidenten er et punkt feste betales et fast gebyr på	1 320
Maksimumsgebyr for reguleringsplaner	46 200
Behandlingsgebyr: mindre endringer/utfyllinger	8 580
Behandlingsgebyr: små endringer	4 620

Tiltakssaker (bygge- og anleggssaker)

Forhåndskonferanse	1 320
Mindre tiltak på bebygd eiendom	2 640
Alminnelige driftsbygninger i landbruket	2 640
Midlertidig bygninger, konstruksjoner, anlegg	2 640
Dersom søknaden er ufullstendig betales	1 320
Behandling av søknad om lokal godkjenning av foretak	1 980
Behandling av søknad om ny lokal godkjenning	1320
Behandling av søknad om personlig godkjenning	1 980
Behandling av søknad om ansvarsrett for bygg elleanlegg, pr foretak	660
Dispensasjonssøknad: krever ikke høring	1 320
Dispensasjonssøknad: krever høring	3 300
Søknadspiktig: Dersom ferdigattest ikke foreligger innen angitt tidsfrist på midlertidig brukstillatelse	1 320
Boligbygging tiltaksklasse 1:	7 920
Boligbygging tiltaksklasse 2:	9 900
Boligbygging tiltaksklasse 3: medgått tid + utgifter til fagkyndig bistand (minstegebyr)	13 200
Boliggarasje, uthus og naust tiltaksklasse 1:	3 300
Boliggarasje, uthus og naust tiltaksklasse 2:	3 960
Boliggarasje, uthus og naust tiltaksklasse 3: medgått tid + utgifter til fagkyndig bistand (minstegebyr)	3 960
Industri- og lagerbygging, samferdsels og kommunikasjonsbygning tiltaksklasse 1:	6 600
Industri- og lagerbygging, samferdsels og kommunikasjonsbygning tiltaksklasse 2:	9 900
Industri- og lagerbygging, samferdsels og kommunikasjonsbygning tiltaksklasse 3: medgått tid + utgifter til fagkyndig bistand (minstegebyr)	17 160
Kontorer og forretningsbygg, kultur og forskningsbygg tiltaksklasse 1:	9 900
Kontorer og forretningsbygg, kultur og forskningsbygg tiltaksklasse 2:	20 460
Kontorer og forretningsbygg, kultur og forskningsbygg tiltaksklasse 3: medgått tid + utgifter til fagkyndig bistand (minstegebyr)	42 900

Hotell og restaurantbygning, helsebygning. Fengsel og beredskapsbygning tiltaksklasse 1:	11 880
Hotell og restaurantbygning, helsebygning. Fengsel og beredskapsbygning tiltaksklasse 2:	25 080
Hotell og restaurantbygning, helsebygning. Fengsel og beredskapsbygning tiltaksklasse 3: medgått tid + utgifter til fagkyndig bistand (minstegebyr)	85 800
Tilbygging, påbygging, underbygning, midlertidig eller transportabel: bygging, konstruksjon eller anlegg tiltaksklasse 1:	3 300
Tilbygging, påbygging, underbygning, midlertidig eller transportabel: bygging, konstruksjon eller anlegg tiltaksklasse 2:	4 620
Tilbygging, påbygging, underbygning, midlertidig eller transportabel: bygging, konstruksjon eller anlegg tiltaksklasse 3: medgått tid + utgifter til fagkyndig bistand (minstegebyr)	8 580
Fasadeendring mv tiltaksklasse 1:	660
Fasadeendring mv tiltaksklasse 2:	2 640
Fasadeendring mv tiltaksklasse 3: medgått tid + utgifter til fagkyndig bistand (minstegebyr)	3 300
A) Bruksendring som ikke medfører endring av bygning, tekniske installasjoner mv:	2 640
B) Andre bruksendringer skal det i tillegg til gebyr i pkt A, betales aktuelt gebyr for endringene som nevnt ovenfor.	
Riving av bygning, konstruksjon, eller anlegg	2 640
Oppføring, endring eller reparasjon av bygningstekniske installasjoner og lignende	2 640
Oppdeling eller sammenføring av bruksenheter i bolig	1 320
Oppføring av innhegning mot vegg	1 320
Skilt/reklame uten godkjent plan: første skilt	1 320
Tilleggsskilt i samme sak og for skilt som er i samsvar med godkjent plan, pr skilt	660
Hvor tiltaket er i klasse 2 eller 3 skal det betales etter brukte timeverk og utgifter til fagkyndig bestand.	3 300
Delingssøknad i regulert område: Samsvar med grenser fastsatt i godkjent regulerings- eller bebyggelsesplan	1 320
Andre grenser enn fastsatt i godkjent plan eller hvor disse ikke er fastlagt byggetomt	2 640
Andre grenser enn fastsatt i godkjent plan eller hvor disse ikke er fastlagt andre formål	1 320
Søknad i uregulert område	2 640
Vesentlige terrenginngrep tiltaksklasse 1:	5 280
Vesentlige terrenginngrep tiltaksklasse 2:	7 260
Vesentlige terrenginngrep tiltaksklasse 3: medgått tid + utgifter til fagkyndig bistand (minstegebyr)	11 220
Anlegg av veg, parkeringsplass og landingsplass: tiltaksklasse 1:	1 320
Anlegg av veg, parkeringsplass og landingsplass: tiltaksklasse 2:	2 640
Anlegg av veg, parkeringsplass og landingsplass: tiltaksklasse 3: medgått tid + utgifter til fagkyndig bistand (minstegebyr)	5 280
Endring i forhold til gitt tillatelse hvor endring medfører ny nabovarsling	2 640

Søknandsendring som ikke krever nabovarsling	660
Avviksbehandling pr avvik	660
Arbeid etter eierseksjonsloven: uten befaring	2 640
Arbeid etter eierseksjonsloven: med befaring	5 280
Saksbehandling av nettstasjoner: nabovarsling	1 320

Delingssaker og seksjoneringsaker

Konsesjonssaker: enkle/kurante saker	1 980
Konsesjonssaker: andre saker	5 280
Delingssaker: enkle/kurante saker	1 320
Delingssaker: andre saker	1 980
For behandling av søknad om deling av grunneiendom belastes søker med	2 640
For behandling av delingssøknad med mer enn en arealenhet belastes et tillegg pr arealenhet utover en	660
Seksjonerings sak uten befaring	3x rettsgebyr
Seksjonerings sak med befaring	5x rettsgebyr

Oppmålingsaker

Oppretning av grunneiendom og festegrunn: Areal fra 0-500 m2	9 900
Oppretning av grunneiendom og festegrunn: Areal fra 501-2000 m2	13 860
Oppretning av grunneiendom og festegrunn: Areal fra 2001-5000 m2- økning pr påbegynt da	1 320
Oppretning av grunneiendom og festegrunn: Arealover 5000 kvm etter medgått tid (minstegebyr)	19 800
Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn: Areal fra 0-500 m2	6 660
Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn: Areal fra 501-2000 m2	8 580
Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn: Areal fra 2001 kvm- økning pr påbegynt da	1 320
Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn: Arealover 5000 kvm etter medgått tid (minstegebyr)	15 180
Oppmåling av uteareal pr eierseksjon: Areal fra 0-250 m2	9 900
Oppmåling av uteareal pr eierseksjon: Areal fra 251-2000 m2	11 220
Oppmåling av uteareal pr eierseksjon: Areal fra 2001 kvm- økning pr påbegynt da	1 320
Oppmåling av uteareal pr eierseksjon: Arealover 5000 kvm etter medgått tid (minstegebyr)	19 800

Oppretting av anleggseiendom: volum fra 0-2000 m ³	10 560
Oppretting av anleggseiendom: volum fra 2001- 5000 m ³ pr påbegynt 1000 m ³	1 320
Oppretting av anleggseiendom: volum over 5000 kvm etter medgått tid (minstegebyr	19 800
Registrering av eksisterende jordsameie	7 920
Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning	3 300
Grensejustering: Grunneiendom, festegrunn og jordsameie: areal fra 0-250 m ²	3 300
Grensejustering: Grunneiendom, festegrunn og jordsameie: areal fra 251-500 m ²	6 600
Grensejustering: Grunneiendom, festegrunn og jordsameie: areal fra 501-1000 m ²	9 900
Grensejustering: Grunneiendom, festegrunn og jordsameie: areal fra 1001-2000 m ²	13 860
Grensejustering: anleggseiendom: volum fra 0-250 m ³	3 300
Grensejustering: anleggseiendom: volum fra 251-1000 m ³	6 660
Arealoverføring: Grunneiendom, festegrunn og jordsameie: areal fra 0-250 m ²	10 560
Arealoverføring: Grunneiendom, festegrunn og jordsameie: areal fra 251-500 m ²	15 180
Arealoverføring pr nytt påbegynt 500 m ² medfører en økning av gebyret på	1 980
Tinglysning	1 980
Arealoverføring: anleggseiendom: volum fra 0-250 m ³	10 560
Arealoverføring: anleggseiendom: volum fra 251-500 m ³	15 180
Volumoverføring pr nytt påbegynt 500 m ² medfører en økning av gebyret på	1 980

Kartlegging

Kartlegging av eksisterende grense der grensen er tidligere koordinatbestemt ved oppmålingsforretning: for inntil 2 punkter	3 300
Kartlegging av eksisterende grense der grensen er tidligere koordinatbestemt ved oppmålingsforretning: for overskytende grensepunkter pr punkt.	660
Kartlegging av eksisterende grense der grensen <u>ikke</u> er tidligere koordinatbestemt: for inntil 2 punkter	6 600
Kartlegging av eksisterende grense der grensen <u>ikke</u> er tidligere koordinatbestemt: for overskytende grensepunkter pr punkt.	1 320
Privat grenseavtale: for inntil 2 punkter eller 100 m grenselengde	2 640
Privat grenseavtale: for hvert nytt punkt eller påbegynt 100 m grense	660
Utstedelse av matrikkelbrev: inntil 10 sider	165
Utstedelse av matrikkelbrev: over 10 sider	330
Timesats på tjenester etter medgått tid	660

Kommunaltekniske tjenester

Saksbehandling: Takspakke	1 320
Saksbehandling: Meglerpakke	1 320
Saksbehandling: Eiendomsinformasjon	165
Saksbehandling: Grunnkart	330
Saksbehandling: A3 kart i målestokk 1:1000 – 100.000, svart/hvitt	330
Saksbehandling: A3 Kart i målestokk 1:1000 - 100.000, farge	330
Saksbehandling: Bygningstegninger	330
Saksbehandling: Brukstillatelse og ferdigattest	330
Saksbehandling: Gjeldende arealplaner med bestemmelser	330
Saksbehandling: Innsendte arealplaner med bestemmelser	330
Saksbehandling: Tilknytting til offentlige vann og kloakk	165
Saksbehandling: Legalpant	165
Saksbehandling: Naboliste	330
Selvbetjening: Takspakke	660
Selvbetjening: Meglerpakke	1 320
Selvbetjening: Grunnkart	165
Selvbetjening: Bygningstegninger	330
Selvbetjening: Brukstillatelse og ferdigattest	330
Selvbetjening: Gjeldende arealplaner med bestemmelser	330
Selvbetjening: Innsendte arealplaner med bestemmelser	330
Selvbetjening: Naboliste	165
Utskrift av A0 kart	1 980
Utskrift av A1 kart	660
Utskrift av A2 kart	330
Saksbehandlingsgebyr pr. eiendom	1 320
Delingssaker – formål i samsvar med kommuneplan	1 320
Delingssaker – formål ikke i samsvar med kommuneplan	2 640
søknad om konsesjon	2 640
Gravemeldinger	660
Gravemeldinger: tillegg kart A4	165
Gravemeldinger: tillegg kart A3	330